



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

**OGŁOSZENIE - KONKURS OFERT
NA KOSZENIE TRAWIASTEJ CZĘŚCI LOTNISKA ORAZ REKULTYWACJI I ZASIEWU TRAWY
NA TERENIE PORTU LOTNICZEGO OLSZTYN-MAZURY**

Warmia i Mazury Sp. z o.o. z siedzibą w Szymanach nr 150 (12-100 Szczytno), wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000399439, o numerze identyfikacji podatkowej NIP: 7451842294, REGON: 281345971 i kapitale zakładowym w wysokości 106.618.000,00 PLN, ogłasza rozpoczęcie - konkursu ofert na koszenie powierzchni trawiastej części lotniska oraz rekultywacji i zasiewu trawy na terenie Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury

I. Miejsce przeprowadzenia konkursu

Port Lotniczy Olsztyn-Mazury
Warmia i Mazury Sp. z o.o.
Szymany 150
12-100 Szczytno

II. Przedmiot konkursu

CZĘŚĆ I

Przedmiotem konkursu jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług polegających na koszeniu powierzchni trawiastej części lotniska o powierzchni 204,64 ha, zgodnie z załączoną mapą, stanowiącą załącznik nr 1 do Ogłoszenia.

CZĘŚĆ II

Przedmiotem konkursu jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług polegających na rekultywacji i zasiewu trawy o powierzchni 33,40 ha, zgodnie z załączoną mapą, stanowiącą załącznik nr 2 do Ogłoszenia, na terenie Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury.

III. Postanowienia ogólne

1. Konkurs przygotowuje i przeprowadza Warmia i Mazury Sp. z o.o. zwana dalej Zamawiającym lub Organizatorem.
2. Wszystkie koszty udziału w konkursie oraz przygotowania oferty pokrywa Oferent.
3. Konkurs ma charakter niejawnny. Nie przewiduje się publicznego otwierania ofert oraz informowania o ilości i biorących udział w konkursie firmach Oferentów.
4. Weryfikacji, oceny i wyboru oferty dokona Komisja powołana przez Warmia i Mazury Sp. z o.o.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - unieważnienia konkursu bez podania przyczyn;
 - odwołania konkursu lub zmiany jego warunków;w dowolnym czasie bez ponoszenia odpowiedzialności wobec Oferentów, którzy złożyli oferty.
6. Okres obowiązywania umowy wynosi **36 miesięcy**.
7. Okres związania ofertą powinien być nie krótszy niż 60 dni.

IV. Warunki udziału w konkursie ofert

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest:

1. Złożenie prawidłowo wypełnionej oferty na wzorze Formularza Ofertowego, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego Ogłoszenia.
2. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ogłoszenia w formie pisemnej (e – mail, fax, poczta tradycyjna). W przypadku udzielania wyjaśnień, Zamawiający udostępni wyjaśnienia na stronie internetowej www.mazuryairport.pl.

V. Forma, miejsce i termin składania ofert

1. Termin składania ofert upływa w dniu **23.07.2018 r.**
2. Oferty powinny zostać złożone w sekretariacie Biura Zarządu Portu Lotniczego Olsztyn – Mazury (budynek administracyjny, Szymany 150, 12-100 Szczytno).
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „**Konkurs na koszenie trawiastej części lotniska oraz rekultywacji i zasiewu trawy na terenie Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury**” oraz danymi teled adresowymi Oferenta lub pieczęcią Oferenta. W przypadku zmiany lub wycofania oferty, Oferent jest zobowiązany złożyć zmianę oferty lub oświadczenie o jej wycofaniu. Oferta oprócz wymaganych przez Zamawiającego dokumentów może zawierać opis/referencje, przykłady podobnej działalności przedsiębiorcy w innych lokalizacjach.
4. Oferta powinna zawierać:
 - 4.1 Informacje na temat:
CZĘŚĆ I
 - a) oferowanej ceny jaką Wykonawca **zapłaci** na rzecz Zamawiającego za usługę polegającą na skoszeniu powierzchni trawiastej części lotniska,**CZĘŚĆ II**
 - b) oferowanej ceny jaką Wykonawca **oferuje** Zamawiającemu za usługę polegającą na rekultywacji i zasiewu trawy.
 - 4.2. Wypełniony i podpisany formularz (załącznik nr 3). W przypadku podpisów składanych przez pełnomocników – również pełnomocnictwa.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

VI. Ocena ofert złożonych w konkursie

1. Zamawiający dokona oceny ofert w ciągu 5 dni roboczych od terminu składania ofert.
2. Oferty zostaną ocenione w następujący sposób:

CZĘŚĆ I

- a) ocena formalna – poprawność złożenia oferty, w przypadku stwierdzenia braków formalnych, Zamawiający przewiduje wzywanie Oferentów do uzupełnienia złożonej oferty;
- b) ocena ekonomiczna złożonych ofert, która dokonywana będzie poprzez uwzględnienie następujących kryteriów:
 - oferowana cena jaką Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego za usługę polegającą na skoszeniu powierzchni trawiastej części lotniska

CZĘŚĆ II

- a) ocena formalna – poprawność złożenia oferty, w przypadku stwierdzenia braków formalnych, Zamawiający przewiduje wzywanie Oferentów do uzupełnienia złożonej oferty;
- b) ocena ekonomiczna złożonych ofert, która dokonywana będzie poprzez uwzględnienie następujących kryteriów:
 - oferowana cena jaką Wykonawca oferuje Zamawiającemu za usługę polegającą na rekultywacji i zasiewu trawy

3. Za najkorzystniejszą ofertę uznaje się ofertę:

CZĘŚĆ I:

- najwyższą cenę spośród złożonych na usługę polegającą na skoszeniu powierzchni trawiastej części lotniska

CZĘŚĆ II:

- najniższą cenę oferowaną za usługę polegającą na przeprowadzeniu rekultywacji i zasiewu trawy

Cena ofert obliczona zostanie w następujący sposób:

3 x (ryczałtowa cena za skoszenie części trawiastej lotniska tj. cena za 12 miesięcy) – (cena za rekultywację i zasiew trawy tj. cena za zadanie) = CENA OFERTY

4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, które otrzymają taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

VII. Zasady realizacji konkursu

CZĘŚĆ I

Koszenie trawy:

- minimum dwukrotne koszenie w okresie od 1 czerwca do 30 września każdego roku w trakcie trwania umowy,
- powierzchnia objęta wykoszeniem i usunięciem masy roślinnej – 204,64 ha w pierwszym roku trwania Umowy, 238,04 ha w drugim i trzecim roku trwania Umowy (zgodnie z załączoną mapą teren w kolejnych latach zostanie zwiększony o teren zrekultywowany)
- wykoszenie, zbiór (usunięcie) wraz z wywozem masy roślinnej własnym sprzętem bezpośrednio po wykoszeniu.

CZĘŚĆ II

Rekultywacja i zasiew trawy:

- rekultywacja i zasiew trawy wykonany jednorazowo w okresie od 1 czerwca do 30 września w roku 2019,
- rekultywacja gruntu (wyrównanie terenu),
- usunięcie występujących kamieni i korzeni drzew,
- siew mieszanki traw (kostrzewa czerwona i życica trwała),
- wałowanie terenu posiewnego.

VIII. Warunki techniczne realizacji przedmiotu konkursu

1. Utrzymanie wysokiej trawy około 20 cm i koszenie jej przed wykłosem.
2. Koszenie powierzchni własnym sprzętem.
3. Wykonywanie prac w godzinach od 06.00 do 22.00.
4. Dokładne terminy wykonania koszenia będą uzależnione od okresu wegetacji roślin i zostaną ustalone na bieżąco przez Zamawiającego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę w ciągu najpóźniej 7 dni przed jego rozpoczęciem prac.

IX. Informacje uzupełniające

1. Zamawiający wyznacza wizję lokalną na dzień **11.07.2018 r. godz. 11.00.**
2. W przypadku gdy wybrany Oferent uchyli się od zawarcia umowy wg. wzoru wskazanego przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do wyboru oferty spośród pozostałych ofert.
3. Oferent, którego oferta jest najkorzystniejsza, zobowiązany jest do uzgodnienia procedury bezpieczeństwa, zgodnie z Krajowym Programem Ochrony Lotniska.

X. Istotne wymagania dotyczące warunków realizacji przedmiotu konkursu

1. Zamawiający wymaga odbycia przez Wykonawcę płatnych szkoleń niezbędnych do poruszania się w strefie airside Portu Lotniczego Olsztyn – Mazury:
 - a) Szkolenie w zakresie świadomości ochrony lotnictwa cywilnego + przepustka – 150 zł netto,



Warmia i Mazury

Sp. z o.o.

- b) Szkolenie z łączności radiowej – 100 zł netto,
- c) Szkolenie z Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem (SMS) – 150 zł netto,
- d) Szkolenie z poruszania się w strefie airside lotniska – 150 zł netto

Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie konkursu jest:

Aleksandra Kalinowska – Dyrektor Ekonomiczno-Administracyjny

Dyrektor
ekonomiczno-administracyjny

Aleksandra Kalinowska

